

COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL **DU 2 AVRIL 2025**

PRESENTATION DE LA REUNION :

Approbation du CR du dernier conseil : unanimité

Heure d'ouverture de séance : 19h06

Heure de fin de séance : 21h14

Secrétaire de séance : Noël Faucheron

NOMS+PRENOMS	FONCTIONS	REP. CONV	PRESENTS	ABSENTS	POUVOIR
Vigneux Charlotte	Maire	X			
Daniaud Bernard	1 ^{er} Adjoint	X			
Retailleau Lison	2 ^{ème} Adjoint	X			
Chaussadas Claude	Délégué Urba	X			
Faucheron Noël	Délégué Env	X			
Breton Yannick	Conseiller			X	
Le Gall Claire	Conseiller	X			
Kerbrat Guillaume	Conseiller			X	
Lièvre Alexandre	Conseiller				X Noël Faucheron
Mauny Cécile	Conseiller				X Claire Le Gall
Maïté Bouchu	Conseiller			X	
Antoine Bouchu	Conseiller			X	
Fabrice Ordronneau	Conseiller	X			

Conseillers : 7 – Pouvoirs : 2 – Suffrages exprimés : 9

L'ordre du jour est le suivant :

- 1- Budget principal : Vote du CG 2024
- 2- Budget principal : Vote du CA 2024
- 3- Budget principal : Vote de l'affectation des résultats
- 4- Budget principal : Vote du Taux d'imposition 2025
- 5- Budget principal : Vote du budget primitif 2025
- 6- Budget annexe : Vote du CG 2024
- 7- Budget annexe : Vote du CA 2024
- 8- Budget annexe : vote du budget primitif 2025
- 9- Candidature lot 17 du lotissement le Moulin.

Questions diverses :

- Bernard Daniaud : Défibrillateurs, Boulangerie St Radegonde, Bar, emplacement poubelles rue du clos des vignes
- Lison Retailleau : Fresque école

2025-04-1 ■ Budget principal : Vote du CG 2024

Rapporteur : Madame Le Maire

Il est rappelé que le compte de gestion est confectionné par le comptable du trésor public qui est chargé en fin d'année d'encaisser les recettes et de payer les dépenses ordonnancées par l'ordonnateur. Le compte de gestion doit parfaitement concorder avec le compte administratif.

Considérant que toutes les opérations ont été régulièrement effectuées,

Déclarant que le compte de gestion dressés pour l'exercice 2024 par le receveur, visés et certifiés conforme par l'ordonnateur n'appelle ni observations ni réserves de sa part.

Il est proposé aux membres du conseil municipal :

De voter le compte de gestion du receveur pour l'exercice 2024 du budget principal de la commune de Puyravault étant conforme au compte administratif.

Résultats budgétaires de l'exercice

700 - PUYRAVAULT

Exercice 2024

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Revisions budgétaires totales (a)	409 962,59	921 827,12	1 331 789,71
Atres de recette émis (b)	136 920,73	666 044,34	802 965,07
ductions de titres (c)		33 408,05	33 408,05
Recettes nettes (d = b - c)	136 920,73	632 636,29	769 557,02
DEPENSES			
utorisations budgétaires totales (e)	409 962,59	921 825,12	1 331 787,71
ndats émis (f)	322 612,01	622 468,88	945 080,89
mulations de mandats (g)		96,97	96,97
epenses nettes (h = f - g)	322 612,01	622 371,91	944 983,92
RÉSULTAT DE L'EXERCICE			
i - h) Excédent		10 264,38	
i - d) Déficit	185 691,28		175 426,90

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, décide, à l'unanimité, de voter POUR, le Compte de Gestion 2024 du budget principal tel que présenté ci-dessus.

2025-04-2 ■ Budget principal : Vote du CA 2024

Rapporteur : Lison Retailleau

Vu et entendu l'exposé de Mme le Maire du compte administratif de l'exercice 2024,

Considérant le retrait de Madame Charlotte VIGNEUX, Maire de Puyravault,

Considérant que Lison Retailleau, 2eme Adjoint a été désigné pour présider la séance lors de l'adoption du compte administratif ;

Délibérant sur le compte administratif de l'exercice 2024 dressé par l'ordonnateur

Il est proposé aux membres du conseil municipal,

D'approuver le compte administratif 2024 du budget principal tel que résumé ci-dessous :

12700 - COMPTE ADMINISTRATIF 2024

		DEPENSES	RECETTES	RESULTAT DE CLOTURE
Resultat de l'exercice	Section de fonctionnement	622 371,91	632 636,29	10 264,38
	Section d'investissement	322 612,01	136 920,73	-185 691,28

Report de l'exercice antérieur	Section de fonctionnement	0	377 185,12
	Section d'investissement	0	24 858,22

		DEPENSES	RECETTES	TOTAL
Resultats cumulés Resultats de clôture + report antérieur	Section de fonctionnement	622 371,91	1 009 821,41	387 449,50
	Section d'investissement	322 612,01	161 778,95	-160 833,06

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, décide, à l'unanimité, de voter POUR le Compte Administratif du budget principal 2024 tel que présenté ci-dessus.

■ 2025-04-3 : Vote de l'affectation des résultats

Rapporteur : Madame Le Maire

Vu le code général des collectivités Territoriales, et notamment son article L2311-5.
Après adoption des comptes administratifs de l'exercice 2024.

Madame Le Maire propose au conseil d'affecter les résultats au budget 2025 comme suit :

COMMUNE DE PUYRAVAULT RESULTATS 2024 AFFECTATION AU BUDGET 2025			
RESULTATS 2024			
Section de fonctionnement			
Dépenses (mandats émis)	622 371,91 €		
Recettes (titres émis)	632 636,29 €		
Résultats :	10 264,38 €	EXCEDENT	
Section d'investissement			
Dépenses (mandats émis)	322 612,01 €		
Recettes (titres émis)	136 920,73 €		
Résultat :	-185 691,28 €	DEFICIT	
RESULTATS CUMULES			
Section de fonctionnement			
Report résultat exercice antérieur	377 185,12 €		
Résultat de l'exercice	10 264,38 €		
Résultat cumulé :	387 449,50 €	EXCEDENT	
résultats d'autre budget à intégrer	0,00 €		
Résultat cumulé consolidé :	387 449,50 €	EXCEDENT	
Section d'investissement			
Report résultat exercice antérieur	24 858,22 €		
Résultat de l'exercice	-185 691,28 €		
Résultat cumulé :	-160 833,06 €	DEFICIT	
résultats d'autre budget à intégrer	0,00 €		
Résultat cumulé consolidé :	-160 833,06 €	DEFICIT	
Restes à Réaliser			
RAR en Dépenses	1 673,63 €		
RAR en Recettes	0,00 €		
AFFECTATION AU BUDGET 2025			
Section d'investissement			
Compte 001	-160 833,06 €	en dépenses	
Compte 1068 (affectation obligatoire)	162 506,69 €	en recette	
Compte 1068 (affectation complémentaire)			
Section de fonctionnement			
Compte 002	224 942,81 €	en recette	

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, décide, à l'unanimité, de voter POUR l'affectation des résultats telle que présentée ci-dessus.

■ 2025-04-4 : Vote du Taux d'imposition 2025

Madame le Maire expose les dispositions de l'article 1639 A du Code Général des Impôts (CGI) selon lequel le Conseil Municipal vote les taux des taxes foncières et de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires avant le 15 avril de chaque année.

Ces taux sont fixés conformément aux articles 1636 B sexies et 1636 B septies du CGI.

Madame le Maire rappelle les taux applicables en 2024 :

Taxe Foncière sur les propriétés bâties (TFB)	37 %
Taxe Foncière sur les propriétés non bâties (TFNB)	59.16 %
Taxe d'Habitation sur les résidences secondaires (THS)	19.86 %

Vu l'article 1639 A du Code Général des Impôts,

Vu les articles 1636 B sexies et 1636 B septies du Code Général des Impôts,

Vu l'état de notification des produits prévisionnels et des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2024 (état 1259),

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, décide, à l'unanimité de :

- **Fixer** les taux applicables en 2025 comme suit :

Taxe Foncière sur les propriétés bâties (TFB)	37 %
Taxe Foncière sur les propriétés non bâties (TFNB)	59.16 %
Taxe d'Habitation sur les résidences secondaires (THS)	19.86 %

- **Autoriser** Madame le Maire à signer tout document relatif à l'application de la présente délibération.

■ 2025-04-5 : Budget principal : Vote du budget primitif 2025

Rapporteur : Madame Le Maire

Concernant les dépenses de fonctionnement :

12700 - PROPOSITIONS BP 2025 FONCTIONNEMENT

	DEPENSES	Réalisé 2024	Proposition nouvelle
011	Charges à caractère général	186 640,41 €	221 330,00 €
60611	eau et assainissement	891,00	2 000,00
60612	énergie électricité	27 445,00	29 000,00
60621	combustibles	2 800,00	6 000,00
60622	carburants	3 682,00	4 000,00
60623	alimentation	1 098,00	1 400,00
60631	fournitures d'entretien	3 399,00	3 600,00
60632	fournitures de petit équipement	10 840,00	7 000,00
60633	fournitures de voirie	3 767,00	5 000,00
6042	achat et perstation de services	24 028,00	26 000,00
60636	vêtement de travail	1 423,00	1 700,00
6064	fournitures administratives	2 121,00	3 100,00
611	Achats stockés fournitures	3 028,00	3 000,00
6065	Livres disques	0,00	100,00
6067	fournitures scolaires	9 498,00	5 110,00
6527	achat de marchandises	7 857,41	5 400,00
613	location	8 356,00	11 700,00
615221	Entretien et réparations bâtiments publics	17 324,00	20 000,00
61558	entretien sur autres biens mobilier	420,00	1 500,00
615231	Entretien et réparation voiries	6 843,00	6 000,00
61551	matériel roulant	3 896,00	6 000,00
6156	maintenance	9 574,00	16 000,00
6161	assurance multirisques	9 476,00	10 000,00
617	Etudes et recherches	0,00	1 400,00
618	divers services extérieurs	618,00	1 200,00
622	remuneration intermediaires	5 784,00	12 000,00
623	fêtes et cérémonies	6 042,00	7 000,00
624	transports collectifs	1 146,00	2 000,00
625	voyages et déplacements	0,00	500,00
626	frais postaux et telecommunication	7 193,00	10 000,00
627	services bancaires et assimilés	99,00	120,00
6281	concours divers (cotisations...)	653,00	800,00
6288	autres services ext	608,00	4 700,00
62876	GFP de rattachement (ADS)	511,00	1 000,00
635	impôts directs	6 220,00	7 000,00
012	Charges de personnel	218 609,29 €	332 909,00 €
633	autres impôts et taxes sur rémunérations	4 033,08	4 500,00
6411	personnel titulaire	135 893,24	154 503,00
6413	personnel non titulaire	28 508,00	37 788,00
6417	remuneration des apprentis	0,00	1 753,00
6470	autres charges sociales	49 288,00	2 000,00
6450	charges de securité sociales et cotisations sociales	886,97	132 365,00
014	Atténuations de produits	16 245,00 €	16 245,00 €
739221	(FNGIR)	16 245,00	16 245,00
042	Opérations d'ordre	23 036,61 €	0,00 €
675	valeurs comptables des immobilisations cédées	0,00	0,00
681	dotation aux provisions	0,00	10 000,00
681	DAP immo corporelles et incorporelles	23 036,61	30 000,00
65	Autres charges de gestion courante	55 714,57 €	52 410,00 €
65311	indemnités élus	29 922,28	31 320,00
65312	frais de mission	1 058,00	1 100,00
65313	cotisation de retraite	737,00	1 200,00
6541	créances admises en non-valeur	104,00	5 000,00
6553	services incendies	9 743,90	9 940,00
6558	autres contributions obligatoires	0,00	300,00
6574	subventions aux associations	14 100,00	3 500,00
65888	autres	49,39	50,00
66	Charges financières	8 944,49 €	12 100,00 €
66111	intérêts réglés à l'échéance	8 944,49	12 100,00
67	Charges exceptionnelles	3 668,00 €	4 000,00 €
673	titres annulés (sur exercices antérieurs)	3 668,00	4 000,00
68	provisions	0,00 €	28 811,00 €
022	Dépenses imprévues	0,00 €	0,00 €
023	Virement section investiss.	0,00 €	106 987,81 €
023	Virement section investiss.	0,00 €	0,00 €
042	OPERATION D'ORDRE	23 962,00 €	30 000,00 €
681	Dotation aux amortissements	23 036,61 €	26 500,00 €
TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT		512 858,37 €	804 792,81 €

Concernant les recettes de fonctionnement :

RECETTES		Réalisé 2024	Proposition nouvelle
002	Excédent reporté	377 185,12 €	224 942,81 €
002	résultat de fonctionnement reporté (excédent ou déficit)	377 185,12	224 942,81
013	Atténuation de charges	16,09 €	0,00 €
6419	remboursements sur rémunérations du personnel	0,00	0,00
70	Produits divers	68 750,35 €	70 000,00 €
70311	concessions dans les cimetières	0,00	0,00
70323	redevance d'occupation du domaine public communal	0,00	0,00
70388	Autres redevances (APE mouillage)	0,00	0,00
70632	a caractères de loisir (mercredi ALSH)	0,00	0,00
7066	redevance et droits des services à caractère social	0,00	0,00
7067	redevance et droits des services périsco et enseign	29 188,15	0,00
7083	Locations diverses	0,00	0,00
70848	aux autres organismes (MAD Rémy ALSH)	27 813,60	0,00
70876	Remboursement GFP	11 748,60	0,00
73	Impôts et taxes	89 950,05 €	60 000,00 €
73210	attribution de compensation	24 791,61	0,00
732221	fonds de péréquation ressources communales	13 993,00	0,00
73223	fonds départementaux des DMTO -5000hbt	51 165,44	0,00
73111	impôts directs locaux	282 350,17	282 350,00
7343	taxe sur les pylones électriques	9 222,00	0,00
73111	Impôts directs locaux	272 959,00	
73118	Autres contributions directes	164,00	
73172	Taxes de séjour	5,17	
74	Dotations et participations		
7411	Dotations forfaitaires	155 422,92	140 000,00
74111	Dotations forfaitaires des communes	44 535,00	
741121	amenités rurales	57 520,00	0,00
741127	dotations nationales de péréquation	19 089,00	0,00
742	dotations aux élus locaux	3 320,00	0,00
744	FCTVA fonctionnement	1 291,32	0,00
7473	Département (vendée double cœur)	0,00	0,00
74718	autres	5 935,69	0,00
7478	autres organismes	5 521,91	0,00
74833	état-compensation exonérations des TF	6 012,00	0,00
748374	Biodiversité	12 198,00	
75	Autres produits	10 094,74 €	27 500,00 €
752	revenus des immeubles	7 436,65	0,00
7588	autres produits divers de gestion courante	2 658,09	0,00
76	Produits financiers	0,00 €	0,00 €
77	Produits exceptionnels	26 051,97 €	0,00 €
			0,00
7788	produits exceptionnels divers	0,00	0,00
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT		632 636,29 €	804 792,81 €

PROPOSITIONS BP 2025 INVESTISSEMENT

DEPENSES		Réalisé 2024	Proposition nouvelle
001	SOLDE D'EXECUTION		160 833,06 €
001	Solde d'exécution		160 833,06 €
020	DEPENSES IMPREVUES	- €	- €
020	Dépenses imprévues	- €	- €
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	48 232,58 €	51 000,00 €
1641	Emprunt	48 232,58 €	50 000,00 €
16818	Solde emprunt CAF		- €
165	Dépôts et cautionnement		1 000,00 €
166	Refinancement de dettes	- €	- €
20	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES		6 000,00 €
2031	Frais d'études		6 000,00 €
204	SUBVENTIONS D'EQUIPEMENT		
21	IMMOBILISATION CORPORELLES	58 772,62 €	5 000,00 €
2183	Matériel informatique	- €	5 000,00 €
23	IMMOBILISATIONS EN COURS	210 602,81 €	13 609,39 €
2315	voirie		13 609,39 €
Espace récréatif			112 782,00 €
Ecole			3 815,60 €
Route des marais			61 018,50 €
	Restes à réaliser		1 673,03 €
2151-041	Integration frais d'études	3 000,00 €	28 047,12 €
TOTAL		320 608,01 €	443 778,70 €

RECETTES		Réalisé 2024	Proposition nouvelle
021	Virement SF	- €	106 987,81 €
024	Vente 3 parcelles les Courlis	- €	
10	DOTATIONS- FONDS DIVERS	18 398,25 €	
10222	FCTVA	- €	
10222	FCTTV	- €	
10226	Taxe d'aménagement		
1068	Excédent fonctionnement capitalisé	26 319,38 €	162 506,69 €
16	EMPRUNTS	1 500,00 €	
166	Refinancement de dettes	- €	
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	16 395,00 €	33 500,00 €
13256	Sub inves Espace récréatif		79 684,60 €
13256	Sub école		3 052,48 €
2031-041	Integration frais d'études	3 000,00 €	28 047,12 €
2804172	Dotation aux amortissements	25 740,00 €	30 000,00 €
	TOTAL	91 352,63 €	443 778,70 €

COMMUNE DE PUYRAVAULT

		Dépenses fonctionnement			Recettes fonctionnement		
		Prévisions 2024	Exécution 2024	2025	Prévisions 2024	Exécution 2024	2025
résultat de fonctionnement réparti	002			002			224 942,81 €
	011			221 300,00 €	013		
	012			302 909,00 €	Chap 70		70 000,00 €
	014			16 245,00 €	Chap 73		60 000,00 €
	Chap 65			52 410,00 €	Chap 731		262 360,00 €
	Chap 66			12 100,00 €	Chap 74		140 000,00 €
	Chap 67			4 000,00 €	Chap 75		27 500,00 €
	Chap 68 - provisions			28 311,00 €	Chap 76		
					Chap 77		
Movement à la section d'investissement	023			106 957,81 €			
opérations d'ordre				opérations d'ordre			
DM technique cession immobilisation	675 042 - DMT à exécution:			Pas en prévision	722-042		Travaux en régie
DM technique cession immobilisation	6761 042 - DMT à exécution:			Pas en prévision	7781 042 - DMT à exécution:		DM technique cession immobilisation
Dotations (Amortissements, provisions)	8811 - 042			30 000,00 €	777-042		Reprise de CP du subvention en SF
		0,00 €	0,00 €	804 752,81 €		0,00 €	804 752,81 €
		Dépenses d'investissement			recettes d'investissement		
résultat d'investissement réparti	001			160 603,08 €	001		- €
	164			50 000,00 €	Chap 10 (sauf 1068)		
	165			1 000,00 €	1068		162 603,08 €
	167						
frai d'étude et documentation	Chap 20			6 000,00 €	Chap 13		30 500,00 €
	Chap 204				Chap 16		
mat info - 2183	Chap 21			5 000,00 €	Chap 21		
2315	Chap 23			13 609,39 €	Chap 26		
	Chap 26				Chap 27		
	Chap 27						
Opérations individualisées							
Espace Recréatif	Do 147			112 782,00 €			79 684,60 €
Ecole	Do 139			3 815,60 €			3 052,49 €
SP	Do 152						
	Do 154						
Routes des marais	Do 155			61 014,50 €			
Rue gâtaine	Do 156						
	Do 159						
Restes à Réaliser				1 673,03 €			
					024 (en prévision)		
					021	0,00 €	106 957,81 €
opérations d'ordre				opérations d'ordre			
DM technique cession immobilisation	192 040 - DMT à exécution:	0,00 €	0,00 €	192 040 - DMT à exécution:	0,00 €	0,00 €	DM technique cession immobilisation
Travaux en régie	21-040	0,00 €	0,00 €	- 21 ex 040 - DMT à exécution:	0,00 €	0,00 €	DM technique cession immobilisation
	1921-040	0,00 €	0,00 €	- 28 ex 040	0,00 €	0,00 €	Dotations (Amortissements, provisions)
		0,00 €	0,00 €	443 778,78 €		0,00 €	443 778,78 €
RESTES A REALISER	2024			RESTES A REALISER			
Contrôle équilibre réel	192 040						

Madame Le Maire soumet au conseil son avis.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal vote à l'unanimité POUR le vote du budget principal primitif 2025 tel que présenté ci-dessus.

■ 2025-04-6 : Budget annexe : Vote du CG 2024

Rapporteur : Madame Le Maire

Résultats budgétaires de l'exercice

703 - LOT LE MOULIN - PUYRAVAULT

Exercice 2024

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
CETTES			
évisions budgétaires totales (a)	643 750,59	608 919,51	1 252 670,10
tres de recette émis (b)	198 861,54	367 258,82	566 120,36
ductions de titres (c)			
cettes nettes (d = b - c)	198 861,54	367 258,82	566 120,36
PENSES			
torisations budgétaires totales (e)	643 750,59	608 919,51	1 252 670,10
ndats émis (f)	345 932,54	518 433,29	864 365,83
nulations de mandats (g)		110 705,78	110 705,78
penses nettes (h = f - g)	345 932,54	407 727,51	753 660,05
SULTAT DE L'EXERCICE			
- h) Excédent			
- d) Déficit	147 071,00	40 468,69	187 539,69

Il est proposé aux membres du conseil municipal,

De voter le compte de gestion du receveur pour l'exercice 2024 du budget annexe de la commune de Puyravault étant conforme au compte administratif.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, décide, à l'unanimité, de voter POUR le Compte de Gestion du budget annexe tel que présenté ci-dessus.

■ 2025-04-7: Budget annexe : Vote du CA 2024

Rapporteur : Lison Retailleau

Vu et entendu l'exposé de Mme le Maire du compte administratif de l'exercice 2024,

Considérant le retrait de Madame Charlotte VIGNEUX, Maire de Puyravault,

Considérant que Lison Retailleau, 2eme Adjoint a été désigné pour présider la séance lors de l'adoption du compte administratif ;

Délibérant sur le compte administratif du budget annexe de l'exercice 2024 dressé par l'ordonnateur

Il est proposé aux membres du conseil municipal,

D'approuver le compte administratif 2024 du budget principal tel que résumé ci-dessous :

12703 - COMPTE ADMINISTRATIF 2024

		DEPENSES	RECETTES	RESULAT DE CLOTURE
Resultat de l'exercice	Section de fonctionnement	407 727,51	367 258,82	-40 468,69
	Section d'investissement	345 932,54	198 861,54	-147 071,00

Report de l'exercice antérieur	Section de fonctionnement	0	0,00
	Section d'investissement	0	0,00

		DEPENSES	RECETTES	TOTAL
Resultats cumulés Resultats de clôture + report antérieur	Section de fonctionnement	407 727,51	367 258,82	-40 468,69
	Section d'investissement	345 932,54	198 861,54	-147 071,00

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, décide, à l'unanimité, de voter POUR le Compte Administratif du budget annexe tel que présenté ci-dessus.

■ 2025-04-8 : Budget annexe : vote du budget primitif 2025

Rapporteur : Madame Le Maire

Madame Le Maire soumet au conseil le vote du budget primitif du budget annexe tel que présenté ci-dessous :

2025

12703 - Lotissement Le Moulin - PUYRAVAULT.xls

Dépenses fonctionnement		Recettes fonctionnement	
002	40 468,42 €	002	- €
6015	- €		
6045	- €	7015	41 307,00 €
605	- €		
		74	
66111	25 000,00 €		
6522	- €	7552	
65888	2,00 €	7588	2,00 €
		757363	
opérations d'ordre		opérations d'ordre	
71355-042	345 932,54 €	71355-042	374 522,11 €
608-043	25 000,00 €	796-043	25 000,00 €
	436 402,96 €		440 831,11 €
Dépenses d'investissement		Recettes d'investissement	
001	- €	001	54 067,46 €
1641	100 000,00 €	1641	74 522,11 €
opérations d'ordre		opérations d'ordre	
3555-040	374 522,11 €	3555-040	345 932,54 €
	474 522,11 €		474 522,11 €

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, décide, à l'unanimité, de voter POUR le budget primitif du budget annexe tel que présenté ci-dessus.

Rapporteur : Madame Le Maire

CANDIDAT A L'ACQUISITION D'UNE PARCELLE « LOTISSEMENT LE MOULIN »

CANDIDAT	M. Lescart Nicolas	Mme Mandon Emilie
PROFESSION	Ouvrier du bâtiment à Triaize	Vendeuse à cache cache à Luçon
Hébergement	57 rue de la voie à ste radegonde des noyers	
Situation matrimoniale	PACSE	
Objectif achat	1 ^{er} acquisition pour fonder une famille (2 enfants à naître	
Choix parcelle par préférence	Lot 17	30 517.20 € TTC
	Lot 15	31 222.80 €
	Lot 3	24 108.00 €
	Lot 16	31 398.80 €



Approuvé le 3 avril 2025
Chantal Vigneux,
Maire,



Après en avoir délibéré, le conseil municipal vote POUR à l'unanimité la vente du lot 17 pour un montant **30 517.20 € TTC** à Monsieur Lescart et Madame Mandon.

Questions diverses :

Bernard Daniaud :

- Pose des défibrillateurs
- Boulangerie Sainte Radegonde – Remise en route de la machine à pains
- Bar : point de situation d'installation
- Changement d'emplacement des poubelles de la rue du clos des vignes

Lison Retailleau :

- Fresque et aménagement cour école (APEP)